90son.pl

BEZPŁATNY PORADNIK

DLA WYNAJMUJĄCEGO

Miesięczny kalendarz właściciela

Wynajmujesz mieszkanie? Kilka stałych kroków w miesiącu i nic Ci nie ucieknie: ani wpłata, ani przegląd, ani termin.

POCZĄTEK MIESIĄCA

- [ ] Sprawdź wpływ uzgodnionych płatności i odnotuj rozliczenia w jednym zestawieniu.
- [ ] Zapisz otwarte zgłoszenia i sprawy wymagające odpowiedzi.
- [ ] Przypomnij o ważnych terminach, jeśli to potrzebne.

W TRAKCIE MIESIĄCA

- [ ] Przy zgłoszeniu zapisuj datę, temat, ustalenie, osobę odpowiedzialną i termin.
- [ ] Przechowuj potwierdzenia wpłat, rozliczeń i korespondencję w folderze danej umowy.
- [ ] Planuj serwis z wyprzedzeniem i potwierdzaj termin z najemcą.

KONIEC MIESIĄCA

- [ ] Zamknij rozliczenia; sprawdź, czy nie brakuje potwierdzeń i odczytów.
- [ ] Uaktualnij listę napraw, przeglądów i zakupów. Zapisz terminy na kolejny miesiąc.

RAZ NA KWARTAŁ

- [ ] Sprawdź dokumentację, kontakty awaryjne i instrukcje do sprzętów.
- [ ] Przejrzyj zgłoszenia i oceń, czy warto podjąć działania zapobiegawcze.

WAŻNE

Jedno aktualne zestawienie jest praktyczniejsze niż szukanie informacji w wielu wiadomościach.

GOTOWE DOKUMENTY

Umowę najmu okazjonalnego z protokołami i gotowe pisma na wypadek zaległości w płatnościach znajdziesz w Pakiecie Comfort.

👉 90son.pl/pl/p/Pakiet-Comfort/95